



## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 06.01.2023 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- Tarife- Kanunlar-Eğitim Kültür Spor-Çevre ve Sağlık-İnsan Hakları -Halkla İlişkiler - Bayındırlık İmar-Deprem ve Doğal Afetler-Kentsel Dönüşüm-Altyapı Hizmetleri-Mesken ve Gecekondu-Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler ile Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonlarına havale edilen 2023 Mali Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Başkanlığın 03.01.2023 gün ve 05 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.12.2022 gün ve 646 sayılı yazısı,

“İlgi : a) Yapı Kontrol Müdürlüğünün 940-11084 sayılı yazısı.

Belediyelerin hızla genişleyen hizmet alanları, mevzuatla beraber artan işlevleri, mahalli hizmetlerden beklenen nitelikli hizmet anlayışının yükselmesi ve buna bağlı olarak giderlerinin fazlaşmasına sebep olmaktadır. Mahalli İdarelerin hali hazırda bulunan kaynaklarını etkili, ekonomik ve verimli kullanması gerekmektedir. Hizmetlerin kaliteli ve yeterli düzeyde yürütülebilmesi için gelirlerin çok önemli olduğu açıktır. Belediye gelirlerinin çok küçük payı İller Bankası aracılığıyla karşılanmaktadır. Belediyemiz diğer gelirleri 5393 Sayılı Belediyeler Kanunu kapsamında; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 213 Sayılı V.U.K, 6183 A.A.T.U.H, K, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu, 1391 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu ve diğer Kanunlar ve Yasalara istinaden tarh tahakkuk ve tahsilat işlemleri yapılmaktadır. Buna göre 2464 Sayılı Kanunun 97.maddesinde, Belediyemizin bu kanunda harç ve katılım payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteklerine bağlı olarak ifa edeceğimiz her türlü hizmet için 01/01/2023-31/12/2023 uygulanması düşünülen ücret tarifelerinin hazırlanması için 30/09/2022 tarihinde tüm müdürlüklere yazı yazılmıştır.

Bu yazımıza istinaden Yapı Kontrol Müdürlüğü 01/01/2023-31/12/2023 tarihleri arası uygulanması düşünülen ücret tarifelerini hazırlayarak 07.10.2022 tarih ve E-10624120-940-6959 sayılı yazıları ile Müdürlüğümüze bildirilmiştir. Bunun üzerine tarafımıza bildirilen Yapı Kontrol Müdürlüğünün 2023 yılında uygulayacağı ücretler 01/11/2022 tarih ve 63 Sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiştir. Yapı Kontrol Müdürlüğünün ilgi (a) yazısında 01/01/2023-31/12/2023 tarihleri arası uygulanacak olan ücret tarifelerine Güneş enerji santralleri (10 KW'ye kadar olanlardan 2.000,00 TL, 25 KW'ye kadar olanlardan 3.000,00 TL, 50 KW'ye kadar olanlardan 4.000,00 TL, 100 KW'ye kadar olanlardan 5.000,00 TL, 500 KW'ye kadar olanlardan 7.500,00 TL, 1 MGW'ye kadar olanlardan 10.000,00 TL, 1 MGW üzeri olanlardan 15.000,00 TL) içinde ücret eklenmesi düşünülmektedir. Buna göre 01/01/2023-31/12/2023 tarihleri arasında uygulanması düşünülen ücretlerin Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması hususunu Arz ederim. “Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; Güneş enerji santralleri (10 KW'ye kadar olanlardan 1.000,00 TL, 10- 25 KW arası olanlardan 2.000,00 TL,25- 50 KW arası olanlarından 4.000,00 TL, 50-100 KW arası olanlardan 7,500,00 TL, 100-500 KW arası olanlardan 15.000,00 TL, 500- 1 MGW arası olanlarından 30.000,00 TL, 1 MGW üzeri olanlardan 50.000,00+ her 100 kişi 5.000,00 TL) 01/01/2023-31/12/2023 tarihleri arasında uygulanmasının kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

### PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet Murat KILINÇ      Ali PAMUK      Ruçhan İLVAN      Yılmaz BALLIOĞLU      Suzan YİĞİT

### TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT      Metin UĞURLU      Asım GÜL      Cafer BOYRAZ      Zeki KURŞUN

### KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ      Mustafa ÖZCAN      Haluk SİĞİNÇ      İsmet YÜKSEL      Turgut ÜSTÜN

### EĞİTİM KÜLTÜR SPOR KOMİSYONU

Özdemir GÖKDEMİR      Selahittin KILIÇ      Murat Ayhan BENLİCE      Elifnaz TOZKOPARAN      Zeynep ÇELİK



**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

Ünal ŞAHBAZOĞLU Hacı YÜKSEKYAYLA İhsan TOPÇU Uğur SAYILKAN Recai MERCİMEK

**İNSAN HAKLARI KOMİSYONU**

Ozan GÜLAÇTI Tarık ÖZÜNAL Suna ÖĞÜTCAN Şükrü BAYAV Muharrem BARAN

**HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Orhan TOSUN Bihter EŞELİOĞLU Emine YILDIRIM Mehmet Bülent VATANSEVER Duran Hakan ŞAŞMAZ

**BAYINDIRLIK İMAR KOMİSYONU**

Orhan TOSUN Mustafa ÖZCAN Suna ÖĞÜTCAN Aydın BAŞ Fevzi ALA

**DEPREM VE DOĞALAFETLER KOMİSYONU**

Özdemir GÖKDEMİR Mehmet Murat KILINÇ Suna ÖĞÜTCAN Şükrü BAYAV Duran Hakan ŞAŞMAZ

**KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU**

Ali PAMUK Tarık ÖZÜNAL Asım GÜL Yılmaz BALLIOĞLU Mehmet Bülent VATANSEVER

**ALTYAPI HİZMETLERİ KOMİSYONU**

Selahittin KILIÇ Murat Ayhan BENLİCE Ruçhan İLVAN İsmet YÜKSEL Recai MERCİMEK

**MESKEN VE GECEKONDU KOMİSYONU**

Ünal ŞAHBAZOĞLU Emine YILDIRIM Ozan GÜLAÇTI Zeki KURŞUN Cafer BOYRAZ

**ULAŞIM KOMİSYONU**

Metin UĞURLU Ali PAMUK Haluk SİĞİNÇ Turgut ÜSTÜN Uğur SAYILKAN

**AB VE DİŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU**

Bihter EŞELİOĞLU Hacı YÜKSEKYAYLA İhsan TOPÇU Elifnaz TOZKOPARAN Muharrem BARAN

**KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU**

Emine YILDIRIM Aslıhan YAVUZ Furkan BOZKURT Suzan YİĞİT Zeynep ÇELİK



## TUTANAK

Yüreğir Belediye Meclisinin 04.01.2023 günlü oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- Tarife ile Kanunlar Komisyonlarına havale edilen 2023 Yılı Çevre Temizlik Vergisi Ücretlerine Ait Grup ve Derecelerinin Belirlenmesi ile ilgili Başkanlığın 04.01.2023 gün ve 08 sayılı yazısı ekinde gelen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.12.2022 gün ve 647 sayılı yazısı,

"2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44. maddesinde Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların çevre temizlik vergisine tabi olduğu Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına Büyükşehirlerde 15 kuruş, diğer yerlerde 12 kuruş olarak hesaplanır. "Denilmektedir. Beşinci fıkrasında ise, "İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik Vergisi, ekteki tarifeye göre alınır ve Büyükşehirlerde % 25 artırımlı uygulanır. Bu maddede yer alan tutarlar her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılacağı ve bu tutarların belirlenmesinde vergi tutarlarının yüzde beşini aşmayan kesirleri dikkate alınmayacağı hükmüne yer verilmiştir.

Maliye Bakanlığınca 2022 yılı için yeniden değerlendirme oranı % 122,93 (Yüz yirmi iki virgül doksan üç) olarak tespit edilerek 24/11/2022 tarih ve 32023 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 542) ile her ayıl sonunda olduğu gibi o yılın Kasım veya Aralık aylarında Resmi Gazetede yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile ilan edilmektedir.

2023 Yılında uygulanacak Çevre Temizlik Vergileri ile ilgili Ücretler Resmi Gazetenin 30 Aralık 2022 tarih ve 32059 sayılı sayısına istinaden Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine (Seri No:56) göre 01/01/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergileri ücretleri (tarifeleri) belirlenmiştir. Resmi Gazetenin 30 Aralık 2022 tarih ve 32059 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde (Seri No:56) belirlenen Ücretler dikkate alınarak ve Bakanlar Kurulunun 2005/9817 Karar Sayılı Kararına (Madde-5 Belediye meclislerince, mükellefler dikkate alınmaksızın bina grupları itibariyle derecelere intibak yapılır) istinaden 01/01/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik Vergisi ekte bulunan tablolara göre bina gruplarına ve derecelerine intibakı hususunda Belediye Meclisince karar alınmasını arz ederim. "Denilmektedir.

Konunun Komisyonlarımızda yapılan görüşülmesinde; 2023 Yılında uygulanacak Çevre Temizlik Vergileri ile ilgili Ücretler Resmi Gazetenin 30 Aralık 2022 tarih ve 32059 sayılı sayısına istinaden Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğine (Seri No:56) göre 01/01/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergileri ücretleri (tarifeleri) belirlenmiştir. Resmi Gazetenin 30 Aralık 2022 tarih ve 32059 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde (Seri No:56) belirlenen Ücretler dikkate alınarak ve Bakanlar Kurulunun 2005/9817 Karar Sayılı Kararına (Madde-5 Belediye meclislerince, mükellefler dikkate alınmaksızın bina grupları itibariyle derecelere intibak yapılır) istinaden 01/01/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik Vergisi ekte bulunan tablolara göre bina gruplarına ve derecelerine intibakı ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifinin aynen kabulüne, gereği için evrakın Yüreğir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

### PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet .Murat KILINÇ

Ali PAMUK

Ruçhan İLVAN

Yılmaz BALLIOĞLU

Suzan YİĞİT

### TARİFE KOMİSYONU

Furkan BOZKURT

Metin UĞURLU

Asım GÜL

Cafer BOYRAZ

Zeki KURŞUN

### KANUNLAR KOMİSYONU

Aslıhan YAVUZ

Mustafa ÖZCAN

Haluk SİĞİNÇ

İsmet YÜKSEL

Turgut ÜSTÜN



30 Aralık 2022 CUMA

Resmî Gazete

Sayı : 32059 (2. Mükerrer)

## TEBLİĞ

Hazine ve Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığı)'ndan:  
**BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU GENEL TEBLİĞİ**  
**(SERİ NO: 56)**

### **Amaç ve kapsam**

**MADDE 1-** (1) Bu Tebliğin amacı, 1/1/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi tutarlarının tespit ve ilan edilmesidir.

### **Dayanak**

**MADDE 2-** (1) 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinde, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların çevre temizlik vergisine tabi olduğu; konutlara ait çevre temizlik vergisinin, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehirlerde 15 kuruş, diğer yerlerde 12 kuruş olarak hesaplanacağı; işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin maddede belirtilen tarifeye göre alınacağı ve büyükşehirlerde %25 artırımlı uygulanacağı; bu maddede yer alan tutarların her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılacağı ve bu tutarların belirlenmesinde, vergi tutarlarının yüzde beşini aşmayan kesirlerin dikkate alınmayacağı hüküm altına alınmıştır.

(2) Bakanlığımızca 2022 yılı için yeniden değerlendirme oranı %122,93 (yüz yirmi iki virgül doksan üç) olarak tespit edilmiş ve 24/11/2022 tarihli ve 32023 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No:542) ile ilan edilmiş bulunmaktadır.

(3) Buna göre; 1/1/2023 tarihinden itibaren konutlar ile işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi bu Tebliğde belirlenen tutarlara göre tahsil edilecektir.

### **Konutlara ait çevre temizlik vergisi**

**MADDE 3-** (1) Konutlara ait çevre temizlik vergisi; su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehir belediyelerinde 1,50 TL, diğer belediyelerde 1,10 TL olarak hesaplanacaktır.

(2) Diğer taraftan, belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını belediyece veya büyükşehir belediyelerine bağlı su ve kanalizasyon idarelerince tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi, aşağıda yer alan ilgili tarifelerin yedinci grubunun belediye meclislerince en son intibak ettirilen derecelere ait tutarlar üzerinden tahakkuk ettirilecektir.

### **İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi**

**MADDE 4-** (1) İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, büyükşehir belediyeleri ve büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde aşağıdaki tarifelere göre uygulanacaktır.



a) Büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde uygulanacak çevre temizlik vergisi tarifesi:

Büyükşehir belediyeleri dışındaki belediyelerde uygulanacak olan çevre temizlik vergisi tarifesi aşağıda yer almaktadır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	13000	10900	8400	7500	6000
2. Grup	8400	6000	5000	4200	3700
3. Grup	6000	4200	3700	2600	2100
4. Grup	2600	2100	1500	1300	1090
5. Grup	1500	1300	900	890	750
6. Grup	890	750	460	420	320
7. Grup	320	260	170	150	110

b) Büyükşehir belediyelerinde uygulanacak çevre temizlik vergisi tarifesi:

2464 sayılı Kanunun mükerrer 44 üncü maddesinin beşinci fıkrasına göre, büyükşehir belediyelerinde çevre temizlik vergisi, diğer belediyelerde uygulanan çevre temizlik vergisi tutarları %25 artırılarak hesaplanacaktır. Buna göre büyükşehir belediyelerinde uygulanacak olan çevre temizlik vergisi tarifesi aşağıda yer almaktadır.

Bina Grupları	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	1625	13625	10500	9375	7500
2. Grup	10500	7500	6250	5250	4625
3. Grup	7500	5250	4625	3250	2625
4. Grup	3250	2625	1875	1662	1362
5. Grup	1875	1625	1125	1112	937
6. Grup	1112	937	575	525	400
7. Grup	400	325	212	187	137

### İndirimli çevre temizlik vergisi uygulaması

**MADDE 5-** (1) 2464 sayılı Kanunun mükerrer 44 üncü maddesinin onikinci fıkrasında, "Cumhurbaşkanı; beşinci fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir." hükmü yer almaktadır.

(2) Bu hükmün verdiği yetkiye dayanılarak yürürlüğe konulan 13/12/2005 tarihli ve 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının ekindeki Kararın 7 nci maddesine göre; konut, işyeri ve diğer şekilde kullanılan binalar için belirlenen tutarlar, büyükşehir belediye sınırları içinde bulunanlar hariç olmak üzere kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000'den az olan belediyelerde %50 indirimli olarak uygulanacaktır.



(3) Buna göre, kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000'den az olan belediyelerde bulunan konutlara ait çevre temizlik vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına 55 kuruş olarak hesaplanacak; işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi tutarları ise aşağıdaki tarifeye göre hesaplanacaktır.

<b>Bina Grupları</b>	<b>Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)</b>				
	<b>1. Derece</b>	<b>2. Derece</b>	<b>3. Derece</b>	<b>4. Derece</b>	<b>5. Derece</b>
1. Grup	6500	5450	4200	3750	3000
2. Grup	4200	3000	2500	2100	1850
3. Grup	3000	2100	1850	1300	1050
4. Grup	1300	1050	750	650	545
5. Grup	750	650	450	445	375
6. Grup	445	375	230	210	160
7. Grup	160	130	85	75	55

#### **Yürürlük**

**MADDE 6-** (1) Bu Tebliğ 1/1/2023 tarihinde yürürlüğe girer.

#### **Yürütme**

**MADDE 7-** (1) Bu Tebliğ hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür.



## EKİ LİSTE

BİNA GRUPLARI	1-Öğrenci sayısı: (Okul,yurt,kreş,dershane, kurs,eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar.)	2- Yatak kapasitesi: (Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.)	3- Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ): a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri.	b)Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.	4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.	5-Personel sayısı: (1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.)
I.GRUP	750'den fazla	500'den fazla	1000'den fazla	5000'den fazla	2000'den fazla	300'den fazla
II.GRUP	750-500	500-300	1000-500	5000-4000	2000-1500	300-200
III.GRUP	499-250	299-150	499-250	3999-3000	1499-1000	199-100
IV.GRUP	249-100	149-50	249-100	2999-2000	999-500	99-50
V.GRUP	99-50	49-20	99-50	1999-1000	499-250	49-10
VI.GRUP	49-20	20'den az	50'den az	999-500	249-100	9-4
VII.GRUP	20'den az	-	-	500'den az	100'den az	3 ve daha az, konutlar



Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi tutarları Nüfusu 100.000'den fazla olan Belediyelerin uygulayacağı tarifiedir.

**2023 YILI ÜCRETLERİ BAKANLAR KURULU KARARIYLA  
BELİRLENECEKTİR. HER YILIN ARALIK AYINDA BELİRLENİR.  
(İŞYERİ)**

Bina Grupları	1.inci	2.nci	3.üncü	4.üncü	5.inci
1. grup	16.250	13.625	10.500	9.375	7.500
2. grup	10.500	7.500	6.250	5.250	4.625
3. grup	7.500	5.250	4.625	3.250	2.625
4. grup	3.250	2.625	1.875	1.662	1.362
5. grup	1.875	1.625	1.125	1.112	937
6. grup	1.112	937	575	525	400
7. grup	400	325	212	187	137

**KONUTLARA AİT ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİNE ESAS OLARAK TEKLİF  
EDİLEN DERECE**

a-) Su şebekesi haricinde çakma suyu kullanan meskenlerden Adana Su ve Kanalizasyon İdaresi (ASKİ) tarafından su Parası ile toplanan Çevre Temizlik Vergisi bedeli

Grup	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
7. Grup	100 m <sup>2</sup> fazla	X				
7. Grup	81-100 m <sup>2</sup> arası		X			
7. Grup	71-80 m <sup>2</sup> arası			X		
7. Grup	61-70 m <sup>2</sup> arası				X	
7. Grup	0-60 m <sup>2</sup> arası					X





**2023 YILI**  
**İŞYERLERİ VE DİĞER ŞEKİLDE KULLANILAN BİNALARA AİT ÇEVRE**  
**TEMİZLİK VERGİSİNE ESAS OLARAK TEKLİF EDİLEN DERECELER**

1. Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapan Binalar(Grubu öğrenci sayısına göre tespit edilmiştir.)

**Öğrenci sayına göre, Çevre Temizlik Vergisi alınır.**

Grup	Öğrenci Sayısı (Adet)	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	750'den fazla	X				
2. Grup	500-750 arası	X				
3. Grup	250-499 arası	X				
4. Grup	100-249 arası	X				
5. Grup	50-99 arası	X				
6. Grup	20-49 arası	X				
7. Grup	20'den az	X				

2. 2-Konaklama Tesisleri, Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri (Grubu yatak kapasitesine göre tespit edilmiştir.)

3.

**Yatak sayısına göre, Çevre Temizlik Vergisi tahsil edilir.**

Grup	Yatak Sayısı (Adet)	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	500'den fazla	X				
2. Grup	300-500 arası	X				
3. Grup	150-299 arası	X				
4. Grup	50-149 arası	X				
5. Grup	20-49 arası	X				
6. Grup	20'den az	X				



4. **Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>)**  
a. Her Türlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri:

**Her türlü yeme içme yerlerinden, Çevre Temizlik Vergisi tahsil edilir. m<sup>2</sup> baz alınır.**

Grup	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	1000'den fazla	X				
2. Grup	500-1000 arası	X				
3. Grup	250-499 arası				X	
4. Grup	100-249 arası				X	
5. Grup	50-99 arası				X	
6. Grup	50'den az				X	

Pastaneler, tatlıcılar, yemekçilik, börekçiler, birahane, meyhane, çorbacı, işkembe, paça, ciğerciler, çay ocağı, çay bahçeleri, dondurmacılar, düğün salonları, dönerciler, hamburger, pizza gazinolar, gece kulüpleri(disko), ganyan bayii, spor toto, sayısal loto, iddia bayileri, milli piyango, lokantalar, kebabçılar, internet kafeler, kafeteryalar, kahvehaneler, bowling salonları, atari salonları v.b. yukarıdaki tarifede belirtilen dereceye göre Çevre Temizlik Vergisi alınacaktır.

- b. Devamlı olarak faaliyet gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya ait yerler (Gruba kullanım alanına göre tespit edilmiştir.)

**Depolamaya mahsus olan yerler Fabrika, İmalathaneler, Mobilyacılar v.b. m<sup>2</sup> baz alınır.**

Grup	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	5000'den fazla	X				
2. Grup	4000-5000 arası	X				
3. Grup	3000-3999 arası	X				
4. Grup	2000-2999 arası	X				
5. Grup	1000-1999 arası	X				
6. Grup	500-999 arası	X				
7. Grup	500'den az	X				



Fabrikalar, imalathaneler, mobilya satış yerleri, hurdacılar, briket, tuğla, karo, dayanıklı tüketim mamulleri, otopark, orman ürünleri, oto servis istasyonu, PVC ve alüminyum doğrama, ekmek fabrikaları, toptan gıda maddeleri, odun ve talaş satış yerleri, otobüs-kamyon garajı, akaryakıt LPG istasyonu, bankalar, marketler ve halı sahalar, özel tıp merkezleri v.b. işyerleri yukarıdaki tarifede belirtilen dereceye göre Çevre Temizlik Vergisi alınacaktır.

**4-Sinema, Tiyatro, Opera, Bale v.b Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri (Grubu koltuk sayısına göre tespit edilmiştir.)**

**Koltuk Sayısına göre Çevre Temizlik Vergisi Tahsil Edilir.**

Grup	Koltuk Sayısı (Adet)	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	2000'den fazla	X				
2. Grup	1500-2000 arası	X				
3. Grup	1000-1499 arası	X				
4. Grup	500-999 arası	X				
5. Grup	250-499 arası	X				
6. Grup	100-249 arası	X				
7. Grup	100'den az	X				

**5. 1. 2. 3. ve 4. Sıradakiler Hariç Sinaî, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin Kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere ait Binalar (Grubu personel sayısına göre tespit edilmiştir.)**

**Personel sayısına göre, Çevre Temizlik Vergisi tahsil edilir.**

Grup	Personel Sayısı (Adet)	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	300'den fazla	X				
2. Grup	200-300 arası	X				
3. Grup	100-199 arası	X				
4. Grup	50-99 arası	X				
5. Grup	10-49 arası	X				
6. Grup	4-9 arası	X				
7. Grup	3 ve daha az	X				



1.2.3. ve 4. Sıradakiler hariç Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere ait binalardan personel sayısına göre Çevre Temizlik Vergisinin tarh, tahakkuk ve tahsilatları yapılır. Bu gruba göre Asansör bakım ve tamiri, ekmek fırını, unlu mamuller, oto galeriler, otobüs işletme yazıhaneleri, kargo şirketleri, noterler, özel poliklinikler, değerli maden işleme atölyeleri, doktorlar, diş hekimleri, traktör alım-satım ve komisyoncuları, hamam ve saunalar, oto lastik satış, zirai ilaç tohum ve gübre işi, toptan temizlik maddeleri satış yeri, toptan kitap ve kırtasiye, özel sağlık kabinleri, serbest muhasebe ve mali müşavirler, reklam şirketleri, madeni yağ ve filtre ticareti, oto yedek parça satışı, kuyumcu, avukat büroları, Akü satış, av malzemesi satışı, ayakkabıcılar, buzhaneler, gözlükçü, veteriner, eczane, klima satış ve tamiri, oto gaz dönüşüm sistemi, güneş enerjisi, oto kiralama, çanta satış, çiçekçiler, dekorasyon işi yapanlar, elektrik malzemeleri satışı, egsozcu, gelinlikçi, hırdavatçılar, hediyelik eşya satanlar, halı yıkama ve temizleme işi yapanlar, klima tamir bakım ve onarım, kitap, kırtasiye, karosörcüler, matbaalar, manifatura ve tuhafiyeye, oto yıkama, oto kaportacılar, oto döşeme, oto koruyucu sistem, oto balata, hayvan yem ve ticareti, baharatçılar, balık satışı yapan yerler, piliç satış yerleri, kasap, şarküteri, simit fırını, zirai alet tamir yeri, ön düzenciler, torna tesviye dökümü, temizlik ürünleri satan yerler, tüp gaz bayileri, tüp malzemesi ve ev gereçleri, sigorta acenteleri, konfeksiyon satışı, akvaryum (pet shop), un satış yerleri, değirmenciler, dökümcü, anahtarcı, arzuhalci, bisiklet ve motosiklet tamiri, cam ayna işi, köşker, kuru temizleyici, saat tamiri, terzi, bakkal, manav, tekel bayii, erkek berberi, bayan kuaförü, fotoğrafçılar, oto lastik tamiri, tv tamiri, yorgancı, kaynakçı, kaset ve cd satış yeri, büfeler, gazete ve dergi satış yerleri, yufka ve kadayıf, sobacı, cep telefonu, oto elektrik, Türk Telekom bayii, PTT Şubeleri, tabela, damacılar ve bunlara benzer yerlerden belirtilen tarifeye göre Çevre Temizlik Vergisi alınır.

**İŞ BU TARİFE 01.01.2023 TARİHİ İLE 31.12.2023 TARİHLERİ ARASINDA UYGULANACAKTIR.**